

# Läs till

# Fastighetsförvaltare

500 YH-poäng, Distans  
Folkuniversitetet Umeå

**Bli det  
du läser.**

Efterfrågan på Fastighetsförvaltare ökar i takt med att det byggs mer, vilket innebär att möjligheterna till arbete är goda. En Fastighetsförvaltare har ett övergripande ansvar att utveckla, bevara och förbättra fastigheter. Under utbildningens 2,5 år läser du olika kurser inom ekonomi, teknik och juridik.

#### Framtidsutsikter

Under de kommande tio åren kommer det att saknas runt 10 000 personer inom fastighetsbranschen- bland annat på grund av stora pensionsavgångar, nya kompetensbehov genom teknikutveckling, upprustning av miljonprogramsområden och nyetableringar.

#### Utbildningens mål

Efter utbildningen har du kunskaper, färdigheter och kompetenser att sköta förvaltningen av ett fastighetsbestånd samt leda förvaltningsorganisationen mot uppsatta mål, utveckla, bevara och förädla fastigheter. Du kommer kunna värdera branschinformation inom både det tekniska och ekonomiska området samt genomföra inköp, upphandlingar och förhandlingar på ett juridiskt korrekt sätt.

#### Distansstudier

Att läsa på distans innebär att du har stor frihet att studera var du vill, men för vissa kurser behöver du ibland träffa lärare och studiekamrater på obligatoriska träffar i Umeå. Dessa träffar omfattar moment som introduktion, tentamen och studiebesök och kräver några resor per termin till Umeå. Vid obligatoriska träffar betalar du själv eventuella resor. Att studera på distans kräver disciplin och du planerar själv för att kunna följa med i utbildningens planering och du studerar ungefär 40 timmar per vecka.

#### Lärande i arbete (LIA)

Under utbildningens 3 LIA-perioder (31 veckor) jobbar du i skarpt läge på olika arbetsplatser. Under LIA-perioderna utvecklar du dina teoretiska kunskaper i praktiken och skapar kontakter som leder till jobb.

#### Krav på särskilda förkunskaper

Förutom grundläggande behörighet för yrkeshögskoleutbildning krävs särskild behörighet: Godkänt betyg/E i Matematik B/ Matematik 2 eller motsvarande kunskaper. Godkänt betyg/E i Svenska B/ Svenska 2/ Svenska som andraspråk 2 eller motsvarande kunskaper.

#### Kurser

- Kommunikation och ledarskap
- Projektmetodik
- Ekonomi med fastighetsinriktning
- Fastighetsföretagande
- IT inom fastighet
- Fastighetsjuridik
- Investeringskalkylering
- Fastighetsteknik
- Elteknik
- VVS-teknik
- Styr och reglerteknik
- Omvärldsanalys och hållbar utveckling
- Marknadsföring, förhandlings och mötesteknik
- Fastighetsjuridik - avtal
- LIA 1, 45 p Fastighetsföretagande
- LIA 2, Teknik
- LIA 3, Fastighetsförvaltning
- Examensarbete

**Sista ansökningsdag:** 15 september 2020

**Utbildningsstart:** 18 januari 2021

**Omfattning:** 2,5 år, 500 YH-poäng, heltid, distans

**Antal platser:** 20

**Antal veckor LIA:** 31

**Ort:** Umeå

**Telefon:** 090-71 14 55

**E-post:** carolin.blomqvist@folkuniversitetet.se

**Ansökan:** folkuniversitetet.se/yh

**Övrigt:** Utbildningen berättigar till studiemedel från CSN